



Crna Gora

Ministarstvo održivog razvoja i turizma

Direktorat za inspekcijski nadzor i licenciranje

Direkcija za licence, registar i drugostepeni postupak

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19

81000 Podgorica, Crna Gora

tel: +382 20 446 279

fax: +382 41 446 215

www.mrt.gov.me

Broj: UPI 072/7-508/2

Podgorica, 9.10.2020. godine

**Ministarstvo održivog razvoja i turizma**, postupajući po zahtjevu privrednog društva DOO "AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ HERCEG NOVOG" HERCEG NOVI, PIB: 02620316, broj UPI 072/7-508/1 od 7.10.2020. godine, za izdavanje licence za revidenta i stručni nadzor, na osnovu člana 135 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list CG", br. 64/17, 44/18 i 63/18, 11/19 i 82/20), člana 14 Uredbe o organizaciji i načinu rada državne uprave ("Službeni list CG", br. 87/18, 02/19, 38/19 i 18/20) i člana 46 Zakona o upravnom postupku ("Službeni list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), donijelo je

## RJEŠENJE

Privrednom društvu DOO "AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ HERCEG NOVOG" HERCEG NOVI, PIB: 02620316, izdaje se

### LICENCA

revidenta i stručnog nadzora

za zgrade bruto građevinske površine do 1.000 m<sup>2</sup> i inženjerske objekte

na period od **pet godina**.

### Obrazloženje

Aktom broj UPI 072/7-508/1 od 7.10.2020. godine, ovom organu obratilo se privredno društvo DOO "AGENCIJA ZA IZGRADNJU I RAZVOJ HERCEG NOVOG" HERCEG NOVI, PIB: 02620316, pretežna djelatnost – 7111 – Arhitektonska djelatnost, sa zahtjevom za izdavanje licence revidenta i stručnog nadzora. Uz zahtjev, privredno društvo je priložilo sljedeće dokaze: ugovor o radu sa **Milanom Stamenovićem, diplomiranih inženjerom građevinarstva, smjer konstruktivni**, broj 01-52-09/20 od 16.9.2020. godine; ugovor o radu sa **Rankom Kovačevićem, diplomiranim inženjerom arhitekture**, broj 01-39-07/20 od 31.7.2020. godine; rješenje broj UPI 072/7-476/2 od 29.9.2020. godine, kojim je Milanu Stamenoviću izdata licenca revizora, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma; rješenje broj UPI 105/2175-207/5 od 6.3.2018. godine, kojim je Ranku Kovačeviću izdata licenca revizora, donijeto od strane Ministarstva održivog razvoja i turizma; izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata, registarski broj 5-0309444/011.

Ministarstvo održivog razvoja i turizma razmotrilo je podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom i odlučilo kao u dispozitivu rješenja a ovo iz sledećih razloga:

Odredbom člana 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je, u bitnom, da je privredno društvo koje vrši reviziju tehničke dokumentacije (revident), odnosno privredno društvo koje obavlja poslove stručnog nadzora nad građenjem objekata (stručni nadzor), dužno da za obavljanje djelatnosti revizije tehničke dokumentacije i stručnog nadzora ima najmanje po jednog zaposlenog revizora i to za: arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski projekat. Stavom 2 prethodno navedenog člana, propisano je da privredno društvo iz stava 1 ovog člana dužno je da ima, za zgrade bruto građevinske površine do 300 m<sup>2</sup>, najmanje jednog zaposlenog revizora za arhitektonski ili građevinski projekat; za zgrade bruto građevinske površine od 300 do 1.000 m<sup>2</sup>, najmanje jednog zaposlenog revizora za arhitektonski i građevinski projekat; za zgrade bruto građevinske površine od 1.000 do 10.000 m<sup>2</sup>, najmanje jednog zaposlenog revizora za arhitektonski, građevinski i elektrotehnički projekat i za inženjerske objekte koji nijesu složeni inženjerski objekti, najmanje jednog zaposlenog revizora za dva projekta iz člana 78 stav 3 ovog zakona.

Dalje, članom 137 stav 2 Zakona propisano je da se licenca za privredno društvo izdaje za period od pet godina.

Prema članu 7 Pravilnika o načinu i postupku izdavanja, mirovanja licence i načinu vođenja registra licenci ("Službeni list CG", broj 79/17), propisano je da se u postupku izdavanja licence revidenta i stručnog nadzora provjerava: 1) da li podnosilac zahtjeva radnom odnosu ima najmanje po jednog zaposlenog revizora za svaki od projekata (arhitektonski, građevinski, elektrotehnički i mašinski) u skladu sa članom 124 stav 1 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata i 2) licenca zaposlenih revizora iz tačke 2 ovog stava.

Postupajući po predmetnom zahtjevu, Ministarstvo je, na osnovu raspoloživih dokaza, utvrdilo da su ispunjeni uslovi propisani Zakonom i Pravilnikom, i odlučilo kao u dispozitivu rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se pokrenuti upravni spor tužbom kod Upravnog suda, u roku od 20 dana od dana prijema istog.



**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE**

**Gordana ĐERKOVIĆ**